

АДМИНИСТРАЦИЯ

**ДЕРГАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
 САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 14 ноября 2024 года № 347

р.п. Дергачи

**Обутверждении плана**

**инвестиционного развития**

**Дергачевского муниципального района**

**Саратовской области на 2025-2026 годы**

В целях поддержания устойчивости, повышения темпов и качества экономического роста путем увеличения притока инвестиций, в соответствии с пунктом 10 комплекса мер по стимулированию органов исполнительной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления к привлечению инвестиций в регионы, утвержденного Председателем Правительства РФ от 6 апреля 2013г. №1927П-П16, руководствуясь Уставом Дергачевского муниципального района, администрация Дергачевского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить прилагаемый план инвестиционного развития Дергачевского муниципального района Саратовской области на 2025-2026 года, согласно приложению.

2.Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Дергачевского муниципального района в информационно **-** телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Дергачевского**

**муниципального района С.Н.Мурзаков**

Приложение №1

к постановлению

№347 от 14.11.2024г.

**План инвестиционного развития Дергачевского муниципального района**

**на 2025-2026 годы**

Индивидуальный план инвестиционного развития территории Дергачевского муниципального района формируется на основании информации «Инвестиционного профиля Дергачевского муниципального района», в котором отражены характеристика инвестиционного потенциала, ресурсная база, ведущие предприятия, специализация территории, реализуемые инвестиционные проекты, результаты опросов представителей бизнеса и населения, а также определены инвестиционные ниши и бизнес-идеи для реализации новых инвестиционных проектов.

Индивидуальный план представляет собой:

- динамика / целевые ориентиры привлечения инвестиций,

- этапы и показатели реализуемых проектов,

- планируемые/перспективные проекты с началом реализации в 2025 году,

- меры и действия для успешной реализации проектов

**Индивидуальный план привлечения инвестиций**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2022  (факт) | 2023  (факт) | 2024 (оценка) | 2025  (план) | 2026  (план) | Ответственные |
| Инвестиции в основной капитал, млн. руб. | 3 472 | 920 ,1 | 1104,2 | 1 192,5 | 1 288 | *Глава администрации МО, инвестиционный уполномоченный* |
| *темп роста инвестиций, %* | 454,0 | 23,9 | 120,0 | 108,0 | 108,0 | *Глава Дергачевского МР — Мурзаков Сергей Николаевич, инвест. уполномоченный — Шек Денис Борисович* |

*Инвестиции в основной капитал осуществляют с/х предприятия — это инвестиции в основные средства. Все большее значение в развитии предприятий оказывают привлеченные средства, кредиты банков.*

**Ведущие предприятия Дергачевского МР**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  предприятия | Отрасль и основная продукция | Численность сотруд-ников, чел. | Уровень загрузки производ-ства, % | Реализуемые/планируемые проекты на предприятии | Проблемные вопросы, влияющие на развитие организации и реализацию проектов |
| ООО «МТС-Ершовская» | С/х, зерновые, зернобобовые, масляничные культуры | 1031 | 85 | В 2024г реализуется проект по обустройству отделения в с. Верхазовка, включающее в себя реконструкцию здания «МТМ» для ремонта и обслуживания техники и общежития для сотрудников. | Рост цен на ГСМ, запасные части, низкая цена реализации зерновых культур. |
| ООО «Деметра» | С/х, зерновые, зернобобовые, масляничные культуры | 143 | 90 |  | Рост цен на ГСМ, запасные части, низкая цена реализации зерновых культур. |
| ООО «Дергачи-Птица» | С/х, зерновые, зернобобовые, масляничные культуры | 141 | 70 | Строительство ОКС по обслуживанию и ремонту техники 1000 кв, м. | Рост цен на ГСМ, запасные части, низкая цена реализации зерновых культур. Недостаток финансовых ресурсов. Пандемии животных |
| ООО «Дергачевский Элеватор» | С/х, зерновые, зернобобовые, масляничные культуры | 131 | 85 | Планируется реализация строительство ангара для хранения зерна(2026-2027) | Рост цен на ГСМ, запасные части, низкая цена реализации зерновых культур. Недостаток финансовых ресурсов. |
| ООО «Магистраль» | Дорожное строительство | 70 | 70 | В 2024г запущен новый асфальтобетонный завод | Нехватка кадров. Недостаточный уровень загрузки производства из-за отсутствия крупных подрядов. |

**Перечень реализуемых инвестиционныхпроектов в 2024г.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование проекта | Период реализации | Инвестор | Привлечение инвестиций,  млн. руб. | | | Создание рабочих мест*,*  ед. | |
| общий объем по проекту | освоено  *(на конец 2024 года)* | план  на 2025/2026 годы | всего | план  на 2025/ 2026 годы |
| 1 | Строительство торгового помещения площадью 450 кв м. | 2024-2026 | ИП Мухамеджанова Н.Р. | 15 | 4 | 11 | 5 | 5 |
| 2 | Строительство цеха по производству плитки площадью 200 | 2024-2025 | ИП Есаян К. З. | 10 | 3 | 7 | 3 | 3 |
| 3 | Цех по производству корпусной мебели общей площадью 350 кв.м. | 2024-2025 | ИП Хусенов Р.С. | 20 | 8 | 12 | 5 | 5 |
| 4 | Обустройство территории предприятия | 2024-2026 | ООО «Магистраль» | 30 | 10 | 20 | 5 | 5 |
| 7 | Реконструкция здания для открытия автомойки самообслуживания | 2024-2026 | ИП Хусенов Р.С. | 7 | 2 | 5 | 3 | 3 |
| 8 | Строительство торгового помещения | 2025 | ИП Бугдарян А. А. | 7 | 5 | 2 | 3 | 3 |

**Перечень планируемых / перспективных инвестиционных с началом реализации в 2025-2026 годах**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование проекта | Инвестор / инициатор | Период реализации | Суть проекта | Объем инвестиций, млн. руб. | Создание рабочих мест | Предлагаемые площадки для реализации |
|  | **Сельское хозяйство** |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Реконструкция цеха по производству яиц | ООО «Дергачи-птица» | 2026-2028 | Цех на 30000 кур | 30 | 2 | *Определена, на территории предприятия* |
| 2 | Строительство ангара | ООО «Дергачевский элеватор» | 2026 | Строительство ангара по хранению зерна | 8 | 1 | *Определена, на территории предприятия* |
| 3 | Реконструкция здания для размещения общепита | Самедов Р. Б. О. | 2025 | Реконструкция здания для размещения общепита | 6 | 3 | *Подобрана площадки* |

**Перечень мероприятий для достижения целевых ориентиров, стимулирования инвестиционной активности**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Срок | Ожидаемый результат | ФИО должностного лица, ответственного за выполнение мероприятия |
| 1 | Проведение рабочих встреч с внутренним инвестором. | 2025-2026  Ежемесячно | Решения проблемных вопросов, определение возможных инвестиционных проектов, обсуждение планов развития предприятий. | *Глава Дергачевского МР — Мурзаков Сергей Николаевич, инвест. уполномоченный — Шек Денис Борисович* |
| 2 | Проведение заседаний Совета по инвестициям. | 2025-2026  Ежеквартально | Решения проблемных вопросов, определение возможных инвестиционных проектов, обсуждение планов развития предприятий. | *Глава Дергачевского МР — Мурзаков Сергей Николаевич, инвест. уполномоченный — Шек Денис Борисович* |
| 3 | Расширение каналов информирования предпринимателей о мерах поддержки. | 2025-2026  Постоянно | Решение бюрократических вопросов при реализации инвестиционного проекта. | *Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович* |
| 4 | Взаимодействие с АО «Корпорацией развития Саратовской области». Определение новых инвестиционных площадок и земельных участков для инвестора. | 2025-2026  Ежегодно: до 01 июля, до 01 декабря | Информационная открытость муниципального района | *Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович* |
| 5 | Нормативная правовая работа - разработка необходимых НПА или иных документов, необходимых для повышения эффективности работы. | 2025-2026  Постоянно | Приведение в соответствие НПА, улучшение и доработка текущей структуры работы с инвестором. | *Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович* |
| 6. | Проведение инвентаризации муниципального имущества (свободных нежилых зданий, помещений и земельных участков) и включение его в Перечень имущества в целях предоставления на льготных условиях субъектам МСП | 2025-2026  Ежегодно | Получение достоверных данных о недвижимом имуществе. | *Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович*  *Начальник отдела земельных и имущественных отношений — Ляхова Наталья Алексеевна.* |
| 7. | Доработка инвестиционного профиля, приведение его в соответствие с текущими требованиями. | 2025-2026  постоянно | Информационная открытость муниципального района | *Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович* |
| 8. | Сопровождение реализации инвестиционных проектов | 2025-2026  постоянно | Решение проблемных вопросов при реализации инвестиционных проектов | *Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович* |
| 9. | Вовлечение собственников недвижимого имущества в инвестиционную деятельность | 2025-2026  постоянно | Вовлечение неиспользуемых объектов недвижимости в экономический оборот, обеспечение условий для организации новых производств на территории района | *Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович*  *Начальник отдела земельных и имущественных отношений — Ляхова Наталья Алексеевна.* |
| 10 | Информирование субъектов предпринимательской деятельности о мерах государственной поддержки | 2025-2026  постоянно | Поддержка субъектов МСП | *Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович*  *Начальник отдела земельных и имущественных отношений — Ляхова Наталья Алексеевна.* |