



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДЕРГАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 ноября 2024 года № 347

р.п. Дергачи

**Обутверждении плана
инвестиционного развития
Дергачевского муниципального района
Саратовской области на 2025-2026 годы**

В целях поддержания устойчивости, повышения темпов и качества экономического роста путем увеличения притока инвестиций, в соответствии с пунктом 10 комплекса мер по стимулированию органов исполнительной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления к привлечению инвестиций в регионы, утвержденного Председателем Правительства РФ от 6 апреля 2013г. №1927П-П16, руководствуясь Уставом Дергачевского муниципального района, администрация Дергачевского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый план инвестиционного развития Дергачевского муниципального района Саратовской области на 2025-2026 года, согласно приложению.
2. Обнародовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Дергачевского муниципального района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Дергачевского
муниципального района**

С.Н.Мурзаков

План инвестиционного развития Дергачевского муниципального района на 2025-2026 годы

Индивидуальный план инвестиционного развития территории Дергачевского муниципального района формируется на основании информации «Инвестиционного профиля Дергачевского муниципального района», в котором отражены характеристика инвестиционного потенциала, ресурсная база, ведущие предприятия, специализация территории, реализуемые инвестиционные проекты, результаты опросов представителей бизнеса и населения, а также определены инвестиционные ниши и бизнес-идеи для реализации новых инвестиционных проектов.

Индивидуальный план представляет собой:

- динамика / целевые ориентиры привлечения инвестиций,
- этапы и показатели реализуемых проектов,
- планируемые/перспективные проекты с началом реализации в 2025 году,
- меры и действия для успешной реализации проектов

Индивидуальный план привлечения инвестиций

Наименование показателя	2022 (факт)	2023 (факт)	2024 (оценка)	2025 (план)	2026 (план)	Ответственные
Инвестиции в основной капитал, млн. руб.	3 472	920,1	1104,2	1 192,5	1 288	Глава администрации МО, инвестиционный уполномоченный
темп роста инвестиций, %	454,0	23,9	120,0	108,0	108,0	Глава Дергачевского МР — Мурзаков Сергей Николаевич, инвест. уполномоченный — Шек Денис Борисович

Инвестиции в основной капитал осуществляют с/х предприятия — это инвестиции в основные средства. Все большее значение в развитии предприятий оказывают привлеченные средства, кредиты банков.

Ведущие предприятия Дергачевского МР

Наименование предприятия	Отрасль и основная продукция	Численность сотрудников, чел.	Уровень загрузки производства, %	Реализуемые/планируемые проекты на предприятии	Проблемные вопросы, влияющие на развитие организации и реализацию проектов
ООО «МТС-Ершовская»	С/х, зерновые, зернобобовые, масляничные культуры	1031	85	В 2024г реализуется проект по обустройству отделения в с. Верхазовка, включающее в себя реконструкцию здания «МТМ» для ремонта и обслуживания техники и общежития для сотрудников.	Рост цен на ГСМ, запасные части, низкая цена реализации зерновых культур.
ООО «Деметра»	С/х, зерновые, зернобобовые, масляничные культуры	143	90		Рост цен на ГСМ, запасные части, низкая цена реализации зерновых культур.
ООО «Дергачи-Птица»	С/х, зерновые, зернобобовые, масляничные культуры	141	70	Строительство ОКС по обслуживанию и ремонту техники 1000 кв, м.	Рост цен на ГСМ, запасные части, низкая цена реализации зерновых культур. Недостаток финансовых ресурсов. Пандемии животных
ООО «Дергачевский Элеватор»	С/х, зерновые, зернобобовые, масляничные культуры	131	85	Планируется реализация строительства ангара для хранения зерна(2026-2027)	Рост цен на ГСМ, запасные части, низкая цена реализации зерновых культур. Недостаток финансовых ресурсов.
ООО «Магистраль»	Дорожное строительство	70	70	В 2024г запущен новый асфальтобетонный завод	Нехватка кадров. Недостаточный уровень загрузки производства из-за отсутствия крупных подрядов.

Перечень реализуемых инвестиционных проектов в 2024г.

№	Наименование проекта	Период реализации	Инвестор	Привлечение инвестиций, млн. руб.			Создание рабочих мест, ед.	
				общий объем по проекту	освоено (на конец 2024 года)	план на 2025/2026 годы	всего	план на 2025/2026 годы
1	Строительство торгового помещения площадью 450 кв м.	2024-2026	ИП Мухамеджанова Н.Р.	15	4	11	5	5
2	Строительство цеха по производству плитки площадью 200	2024-2025	ИП Есаян К. З.	10	3	7	3	3
3	Цех по производству корпусной мебели общей площадью 350 кв.м.	2024-2025	ИП Хусенов Р.С.	20	8	12	5	5
4	Обустройство территории предприятия	2024-2026	ООО «Магистраль»	30	10	20	5	5
7	Реконструкция здания для открытия автомойки самообслуживания	2024-2026	ИП Хусенов Р.С.	7	2	5	3	3
8	Строительство торгового помещения	2025	ИП Бугдарян А. А.	7	5	2	3	3

Перечень планируемых / перспективных инвестиционных с началом реализации в 2025-2026 годах

№	Наименование проекта	Инвестор / инициатор	Период реализации	Суть проекта	Объем инвестиций, млн. руб.	Создание рабочих мест	Предлагаемые площадки для реализации
	Сельское хозяйство						
1	Реконструкция цеха по производству яиц	ООО «Дергачи-птица»	2026-2028	Цех на 30000 кур	30	2	Определена, на территории предприятия
2	Строительство ангара	ООО «Дергачевский элеватор»	2026	Строительство о ангара по хранению зерна	8	1	Определена, на территории предприятия

3	Реконструкция здания для размещения общепита	Самедов Р. Б. О.	2025	Реконструкция здания для размещения общепита	6	3	Подобрана площадка
---	--	------------------	------	--	---	---	--------------------

Перечень мероприятий для достижения целевых ориентиров, стимулирования инвестиционной активности

№	Наименование мероприятия	Срок	Ожидаемый результат	ФИО должностного лица, ответственного за выполнение мероприятия
1	Проведение рабочих встреч с внутренним инвестором.	2025-2026 Ежемесячно	Решения проблемных вопросов, определение возможных инвестиционных проектов, обсуждение планов развития предприятий.	Глава Дергачевского МР — Мурзаков Сергей Николаевич, инвест. уполномоченный — Шек Денис Борисович
2	Проведение заседаний Совета по инвестициям.	2025-2026 Ежеквартально	Решения проблемных вопросов, определение возможных инвестиционных проектов, обсуждение планов развития предприятий.	Глава Дергачевского МР — Мурзаков Сергей Николаевич, инвест. уполномоченный — Шек Денис Борисович
3	Расширение каналов информирования предпринимателей о мерах поддержки.	2025-2026 Постоянно	Решение бюрократических вопросов при реализации инвестиционного проекта.	Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович
4	Взаимодействие с АО «Корпорацией развития Саратовской области». Определение новых инвестиционных площадок и земельных участков для инвестора.	2025-2026 Ежегодно: до 01 июля, до 01 декабря	Информационная открытость муниципального района	Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович
5	Нормативная правовая работа - разработка необходимых НПА или иных документов, необходимых для повышения эффективности работы.	2025-2026 Постоянно	Приведение в соответствие НПА, улучшение и доработка текущей структуры работы с инвестором.	Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович
6.	Проведение инвентаризации муниципального имущества (свободных нежилых зданий, помещений и земельных участков) и включение его в Перечень имущества в целях предоставления на льготных условиях субъектам МСП	2025-2026 Ежегодно	Получение достоверных данных о недвижимом имуществе.	Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович Начальник отдела земельных и имущественных

				Информационная открытость муниципального района	отношений — Ляхова Наталья Алексеевна. Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович
7.	Доработка инвестиционного профиля, приведение его в соответствие с текущими требованиями.	2025-2026 постоянно	2025-2026 постоянно	Решение проблемных вопросов при реализации инвестиционных проектов	Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович
8.	Сопровождение реализации инвестиционных проектов	2025-2026 постоянно	2025-2026 постоянно	Вовлечение неиспользуемых объектов недвижимости в экономический оборот, обеспечение условий для организации новых производств на территории района	Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович Начальник отдела земельных и имущественных отношений — Ляхова Наталья Алексеевна.
9.	Вовлечение собственников недвижимого имущества в инвестиционную деятельность	2025-2026 постоянно	2025-2026 постоянно	Поддержка субъектов МСП	Инвестиционный уполномоченный — Шек Денис Борисович Начальник отдела земельных и имущественных отношений — Ляхова Наталья Алексеевна.
10	Информирование субъектов предпринимательской деятельности о мерах государственной поддержки	2025-2026 постоянно	2025-2026 постоянно		