**СОВЕТ**

**ОКТЯБРЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ДЕРГАЧЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ №284-448**  от 15 ноября 2017 года

Об установлении налога на имущество физических лиц

на территории Октябрьского муниципального образования

Дергачевского муниципального района Саратовской области

В соответствии со статьями 12,15 и главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Саратовской области от 26.10.2017 года №81ЗСО «Об установлении единой даты начала применения на территории Саратовской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Октябрьского муниципального образования Дергачевского муниципального района Саратовской области, Совет Октябрьского муниципального образования РЕШИЛ:

1.Установить и ввести в действие на территории Октябрьского муниципального образования Дергачевского муниципального района Саратовской области налог на имущество физических лиц и определить ставки налога в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах (далее - налог):

- квартир, комнат 0,2 процента;

0,3 процента в отношении:

-жилых домов,

-объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

-единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

-гаражей и машино-мест;

-хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

**2,0 процентов в отношении**:

- объектов налогообложения включенных в перечень, определенный в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

- объектов налогообложения кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

**0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения**.

2.Налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются в соответствии со статьёй 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации действуют в полном объеме.

3.Порядок и сроки уплаты налога на имущество физических лиц предусмотрены статьей 409 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.Решения Совета Октябрьского муниципального образования Дергачевского муниципального района Саратовской области от 31.10.2014г. №197-313 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского МО», от 30.12.2014г. №203-325 «О внесении изменений в решение Совета Октябрьского МО от 31.10.2014г. №197-313» и решение №282-446 от 1 ноября2017года «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Октябрьского муниципального образования Дергачевского муниципального района Саратовской области»

считать утратившими силу.

5.Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу.

Глава Октябрьского

муниципального образования: ДжакияеваК.К.